



TT Reality-pekná chata v krásnom prostredí neďaleko Piešťan



134 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Banka
Ulica:	Banka - chatová oblasť
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	85 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	315 m ²	Voda:	áno
Úžitková plocha:	85 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	85 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku:	áno
Loggia:	áno	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Terasa:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Príjemná chata v krásnom prostredí obkolesená čistou prírodou. Relaxujte a oddychujte od pracovných a bežných povinností vo vlastnej chate, ktorá je zrekonštruovaná a pripravená na celoročné bývanie. Nachádza sa v oblasti, kde je malé množstvo chat, takže pokoj a súkromie máte zaručené. Príďte sa sami presvedčiť, táto nehnuteľnosť vás očarí.

Popis nehnuteľnosti :

TT Reality vám so súhlasom majiteľa ponúka na predaj peknú chatu v katastrálnom území obce Banka pri Piešťanoch. Prístup k chate je kamenistou cestou, ktorú využívajú aj vlastníci okolitých chat a domov. Rozprestiera na pozemku o veľkosti 315 m². Chata je postavená v mierne svahovitom

pozemku. Pozemok je oplotený zo všetkých strán, čiže ponúka dostatok bezpečnosti a súkromia. Suterén a prvé podlažie sú murované. Druhé podlažie je z dreva a je zateplené 30 cm izoláciou.

Na pozemku sa nachádza čistička odpadových vôd, električka, studňa (54m).

V suteréne sa nachádzajú dve pivnice, ktoré poskytujú dostatok priestoru na uskladnenie náradia, materiálu, kosačky atď. Na prízemí chaty je priestranná terasa s výhľadom na pozemok a okolité lesy.

Interiér 1. podlažia tvorí kuchyňa, spálňa, kúpeľňa so sprchovým kútom spojená s wc a obývacia izba, ktorej dominantným prvkom je krb.

Interiér 2. podlažia tvorí wc a veľká, otvorená a priestranná izba v ktorej sa nachádza šatníková skriňa a postele pre 3 osoby. Veľkorysý priestor ponúka v prípade potreby aj predelenie priestoru a vytvorenie samostatných izieb. Z izby je vstup na loggiu, ktorá ponúka súkromie taktiež pohľad na okolitú prírodu.

Na pozemku je priestor na parkovanie pre dve autá. Ostatná časť záhrady je využívaná na pestovanie ovocných stromov a zeleniny.

Lokalita :

Okolie chatovej oblasti v ktorej sa chata nachádza je známa turistickými trasami, peknou prírodou a v prípade potreby je kúsok do kúpeľného mesta Piešťany. Takže ak potrebujete akékoľvek vyžitie, lokalita vám ponúka široké spektrum možností. Už je len vás, akú formu relaxu si vyberiete.

Cena nehnuteľnosti je 134 000 eur.

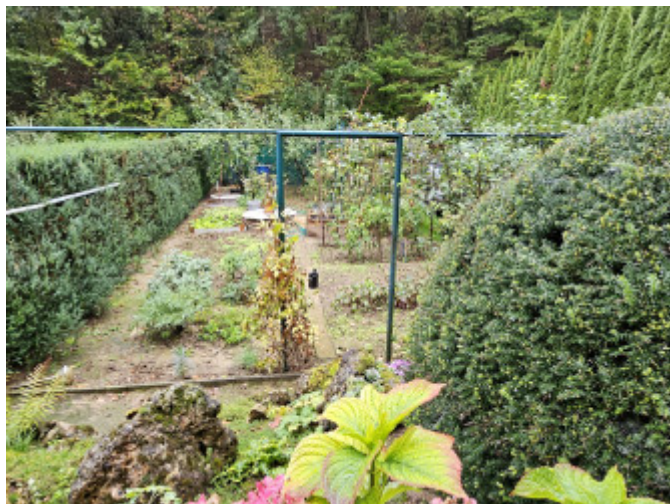
Ak ste naklonený vlastniť túto nehnuteľnosť, kontaktujte nás a dohodneme si termín obhliadky. Sme vám plne k dispozícii, prispôbime sa vášmu času.

Ľuboš Hanzel

[+421911088011](tel:+421911088011)

lubos.hanzel@ttreality.com





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Luboš Hanzel

Telefón:

+421 911 088 011

E-mail:

lubos.hanzel@ttnrealty.com

